

مرکز آموزش های عالی آزاد فراگیر پیام نور استان البرز

کد کنترل

www.faragir.net

(۰۲۶) ۳۴۴۵۵۸۴۷

555

A

- برگزاری کلاس های آموزشی ترم اول کارشناسی ارشد فراگیر دانشگاه پیام نور
- ارائه کتب و جزوات کمک آموزشی (با سوالات سنوات گذشته با پاسخ تشریحی)
- مشاوره های تخصصی و کاربردی جهت انتخاب رشته تحصیلی و انواع گرایش
- بسته های خودخوان جهت ارسال به شهرستان ها

صبح جمعه

۹۷/۹/۲۳



«اگر دانشگاه اصلاح شود مملکت اصلاح می شود.»
امام خمینی (ره)

جمهوری اسلامی ایران
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری
سازمان سنجش آموزش کشور

آزمون دانش پذیری دوره های فراگیر «کارشناسی ارشد»
دانشگاه پیام نور - آذرماه سال ۱۳۹۷ - (نوبت نوزدهم)

رشته حقوق خصوصی - کد (۱۰۲۹)

مدت پاسخ گویی: ۱۲۰ دقیقه

تعداد سؤال: ۹۰

عنوان مواد امتحانی، تعداد و شماره سؤال ها

ردیف	مواد امتحانی	تعداد سؤال	از شماره	تا شماره
۱	حقوق مدنی	۲۰	۱	۲۰
۲	ایین دادرسی مدنی	۲۰	۲۱	۴۰
۳	حقوق تجارت	۲۰	۴۱	۶۰
۴	متون حقوقی به زبان خارجه	۳۰	۶۱	۹۰

استفاده از کتاب قانون مجاز نیست.

این آزمون نمره منفی ندارد.

حق چاپ، تکثیر و انتشار سؤالات به هر روش (الکترونیکی و ...) پس از برگزاری آزمون، برای تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی تنها با مجوز این سازمان مجاز می باشد و با متخلفین برابر مقررات رفتار می شود.

۱۳۹۷

* داوطلب گرامی، عدم درج مشخصات و امضا در مندرجات جدول ذیل، به منزله عدم حضور شما در جلسه آزمون است.

اینجانب با شماره داوطلبی در جلسه این آزمون شرکت می‌نمایم.

حقوق مدنی ۱:

- ۱- اگر پس از عقد بیع، فروشنده و خریدار توافق کنند که فروشنده با کم کردن مبلغی از ثمن معامله، آن را به خریدار پرداخته و کالای خود را پس بگیرد، این اقاله چه حکمی دارد؟
 - (۱) اقاله باطل است.
 - (۲) اقاله، صحیح و شرط، باطل است.
 - (۳) اقاله و شرط، صحیح است.
 - (۴) این توافق، موجب بطلان بیع است.
- ۲- کدام مورد در خصوص اقاله، صحیح است؟
 - (۱) اگر مبیع به شخص ثالثی فروخته شود، خریدار دوم می‌تواند بیع اول را با فروشنده قبلی اقاله کند.
 - (۲) اقاله معامله به وسیله وراثت طرفین، امکان‌پذیر است.
 - (۳) اقاله، اقاله نمی‌شود اما فسخ می‌شود.
 - (۴) در اقاله، حق شفعه وجود ندارد.
- ۳- کدام مورد زیر، دلیلی بر این است که ابراء، ایقاع است؟
 - (۱) امکان ابراء فضولی
 - (۲) ابراء میت
 - (۳) امکان تعلیق در ابراء
 - (۴) ابراء مستلزم منت بر مدیون نیست.
- ۴- در کدام مورد، بدون نیاز به اراده انشایی متعهد، تعهد او ساقط می‌شود؟
 - (۱) تسلیم عین معین به متعهدله
 - (۲) تسلیم مال کلی مورد تعهد به متعهدله
 - (۳) تسلیم مال کلی مورد تعهد به وکیل متعهدله
 - (۴) تسلیم عین مستأجره، پیش از انقضای مدت، به مالک
- ۵- در کدام مورد، دلالت تصرف متصرف بر مالکیت او نسبت به مال مورد تصرف زایل می‌شود؟
 - (۱) اثبات سبق مالکیت و تصرف دیگری
 - (۲) اثبات سبق مالکیت دیگری
 - (۳) اقرار متصرف فعلی به مالکیت سابق مدعی
 - (۴) استصحاب مالکیت سابق مدعی
- ۶- در فرضی که مدیون به یک نفر دیون متعدده داشته باشد، کدام مورد صحیح است؟
 - (۱) قاعده تعیین دین توسط مدیون، در خصوص تأدیه با غیرهم جنس هم جاری است.
 - (۲) در مورد حق تعیین دین موضوع تأدیه، دیون متعدده باید وحدت موعده داشته باشند.
 - (۳) اگر مدیون هنگام تأدیه مشخص نکند کدام یک از دو دین خود را ادا می‌کند، بعداً نیز نخواهد توانست آن را معین کند.
 - (۴) مدیون هنگامی می‌تواند دین موضوع تأدیه را تعیین کند که آنچه می‌پردازد، کمتر از دینی که مشخص می‌کند، نباشد.
- ۷- در خصوص شخصی که مورد تعهد باید به او تأدیه شود، کدام مورد صحیح نیست؟
 - (۱) صندوق دادگستری و صندوق ثبت اسناد، قائم مقام حاکم محسوب می‌شوند.
 - (۲) هرگاه متعهد بدون مراجعه به متعهدله، مال مورد تعهد را به حاکم یا قائم مقام او تسلیم کند، تعهد ساقط نمی‌شود.
 - (۳) اگر متعهد مال مورد تعهد را به شخصی که از جانب او وکالت در پرداخت دارد، تسلیم کند، موجب برائت ذمه او می‌شود.
 - (۴) اگر مورد تعهد به سود اشخاص دیگر بازداشت شده باشد، تسلیم آن به متعهدله، سبب سقوط تعهد نمی‌شود.

- ۸- در صورتی که مورد تعهد عین معین متعلق به متعهدله باشد و طرفین توافق کنند که به جای آن، مال معین دیگری تسلیم شود، عمل حقوقی یادشده چیست؟
- (۱) معاوضه
(۲) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل سبب
(۳) تأدیه دین یا وفای به عهد، به غیرهم جنس
(۴) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل موضوع
- ۹- اگر متعهد، مال مورد تعهد را به متعهدله صغیر تسلیم کند و مال در ید صغیر تلف شود، حکم قضیه چیست؟
- (۱) فقط در صورتی که مال مورد تعهد عین معین باشد، ذمه متعهد برئ می‌شود.
(۲) اگر متعهدله صغیر ممیز باشد، ذمه متعهد پس از تلف مال برئ شده است.
(۳) فقط در صورتی که مال مورد تعهد عین کلی باشد، ذمه متعهد برئ می‌شود.
(۴) در هر حال، در فرض تلف مال توسط متعهدله، ذمه متعهد برئ می‌شود.
- ۱۰- چنانچه هنگام عقد، محل ایفای تعهد مشخص نشده باشد، در حقوق ایران، محل اجرای تعهد کدام است؟
- (۱) اگر اختیار تعیین آن به متعهدله واگذار شده باشد، محلی که متعهدله مشخص می‌کند، مگر اینکه عرف و عادت خاصی در بین باشد.
(۲) اگر اختیار تعیین آن به متعهدله واگذار شده باشد، محلی که متعهدله مشخص می‌کند.
(۳) در این فرض، محل اقامت متعهدله، محل انجام تعهد است.
(۴) در این فرض محل اقامت متعهد، محل انجام تعهد است.
- ۱۱- کدام مورد در خصوص تهاتر قضائی، صحیح است؟
- (۱) زمان پیدایش اثر تهاتر قضائی، تاریخ صدور رأی است و نه تاریخی که شرایط تهاتر در آن موجود بوده است.
(۲) در مواردی که اصل دین ثابت نباشد، تهاتر قضائی امکان‌پذیر نیست.
(۳) تهاتر قضائی توسط اجرای احکام ثبت نیز امکان‌پذیر است.
(۴) رأی دادگاه، صرفاً دارای جنبه اعلامی است.
- ۱۲- کدام مورد در خصوص شرایط ابراء، صحیح نیست؟
- (۱) اسقاط دینی که در آینده ممکن است وجود پیدا کند، صحیح است، اگر سبب آن، فعلاً موجود باشد.
(۲) مالک عینی که در تصرف دیگری است، نمی‌تواند متصرف را ابراء کند.
(۳) اگر ابراء‌کننده مکره باشد، ابراء باطل است.
(۴) ابراء فضولی، باطل است.
- ۱۳- هرگاه ناصر مبلغ یکصد میلیون ریال به احمد بدهکار باشد و به موجب اجرائیه، مبلغ مزبور نزد ناصر به سود حسن بازداشت شده باشد، سپس در معامله‌ای دیگر، ناصر از احمد مبلغ یکصد میلیون طلبکار شود، در خصوص امکان تهاتر بین دو دین، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) امکان تهاتر قراردادی وجود دارد.
(۲) امکان تهاتر قضائی وجود دارد.
(۳) بین دو دین، تهاتر حاصل نمی‌شود.
(۴) امکان تهاتر ایقاعی وجود دارد.
- ۱۴- در مقایسه میان تبدیل تعهد و انتقال دین، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) در هر دو مورد، تعهد اصلی از بین می‌رود.
(۲) در همه موارد تبدیل تعهد و انتقال دین، اهلیت مدیون شرط است.
(۳) انتقال دین و تبدیل تعهد، در دو صورت قراردادی و قهری امکان‌پذیر است.
(۴) در تبدیل تعهد، رضایت متعهد اصلی لازم است اما در انتقال دین، ممکن است لازم نباشد.
- ۱۵- کدام مورد در خصوص شرایط تهاتر قهری، صحیح است؟
- (۱) برای تهاتر دو دین، وحدت منشأ لازم است.
(۲) اهلیت طرفین، برای وقوع تهاتر لازم نیست.
(۳) طرفین نمی‌توانند با توافق، از وقوع تهاتر قهری جلوگیری کنند.
(۴) یکسان بودن دو دین از جهت داشتن و نداشتن وثیقه، شرط نیست.
- ۱۶- در کدام مورد، رضایت متعهد شرط نیست؟
- (۱) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل متعهد
(۲) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل متعهدله
(۳) انتقال طلب
(۴) در همه موارد انتقال دین

- ۱۷- مبنای حکم قانونگذار در ماده ۵۵۸ ق.م که شرط ضمان مضارب نسبت به سرمایه مورد مضاربه را باطل اعلام کرده است، کدام است؟
- (۱) مخالفت شرط ضمان با مقتضای عقد مضاربه که لزوم توجه خسارت به سرمایه است.
 - (۲) شرط ضمان، خلاف قاعده ضمان تعدی و تفریط امین است.
 - (۳) شرط ضمان، خلاف مقتضای ذات عقد مضاربه است.
 - (۴) شرط ضمان، خلاف قانون و شرع است.
- ۱۸- در خصوص «مالکیت مافی‌الذمه» به‌عنوان یکی از اسباب سقوط تعهدات، کدام مورد صحیح نیست؟
- (۱) ممکن است در اثر انتقال طلب یا انتقال دین باشد.
 - (۲) وصیت یا فوت موصی ممکن است منشأ ارادی و قهری آن باشد.
 - (۳) تعهدات و حقوقی که به‌دلیل آن ساقط می‌شود، منحصر به حقوق و تعهدات مربوط به عین کلی است.
 - (۴) تعهدات و حقوقی که به‌دلیل آن ساقط می‌شود، شامل حقوق و تعهدات مربوط به عین خارجی نیز است.
- ۱۹- در عقود معوض، هرگاه مورد تعهد پیش از قبض، به‌وسیله شخصی به‌نحو مباشرت یا تسبیب تلف شود، حکم قضیه چیست؟
- (۱) اگر انتقال‌گیرنده، خود مباشر یا سبب تلف شود، عقد منفسخ می‌شود.
 - (۲) در صورت تلف به‌وسیله شخص، در هیچ مورد، عقد منفسخ نمی‌شود.
 - (۳) در صورتی که مورد تعهد به‌وسیله ناقل تلف شود، باید ثمن را مسترد کند.
 - (۴) در صورتی که شخص ثالث آن را تلف کند، عقد منفسخ می‌شود، اما شخص تلف‌کننده در برابر ناقل ضامن است.
- ۲۰- کدام مورد در خصوص حکم «ناممکن شدن عمل مورد تعهد»، صحیح است؟
- (۱) اگر منشأ ناممکن شدن عمل مورد تعهد، عجز متعهد باشد، در هر حال سبب سقوط تعهدات می‌شود.
 - (۲) اگر منشأ ناممکن شدن عمل مورد تعهد، فوت متعهد باشد، در هر حال سبب سقوط تعهدات می‌شود.
 - (۳) به‌طور کلی و در هر حال، سبب سقوط تعهد و آزاد شدن ذمه تعهد است.
 - (۴) هرگاه اجرای تعهد موقتاً غیرممکن شده باشد، تعهد باقی می‌ماند.

آیین دادرسی مدنی:

- ۲۱- حکم بدوی صادره علیه وزار تخانه‌ای که نماینده حقوقی معرفی کرده است، به کدام مورد ابلاغ می‌شود؟
- (۱) وزارتخانه
 - (۲) نماینده حقوقی و وزارتخانه
 - (۳) نماینده حقوقی، مشروط بر اینکه حق نمایندگی در مرحله بالاتر را داشته باشد.
 - (۴) نماینده حقوقی، اعم از آنکه حق نمایندگی در مرحله بالاتر را داشته باشد یا خیر.
- ۲۲- احکامی که با صدور آنها وضع حقوقی جدیدی ایجاد می‌شود، چه نامیده می‌شوند؟
- (۱) اعلامی
 - (۲) ایجادی
 - (۳) تأسیسی
 - (۴) وضعی
- ۲۳- حضور خواننده در جلسه دادگاه، از حیث حضوری یا غیابی بودن حکم، در کدام صورت، معتبر است؟
- (۱) اخطاریه، ابلاغ واقعی شده و خواننده دفاع کرده باشد.
 - (۲) خواننده دفاع نموده و یا لایحه تقدیم کرده باشد.
 - (۳) اخطاریه به خواننده، ابلاغ واقعی شده باشد.
 - (۴) خواننده فرصت و امکان دفاع داشته باشد.
- ۲۴- کدام مورد، منشأ تقسیم قرار دادگاه به نهایی و غیرنهایی است؟
- (۱) قاطع یا غیرقاطع بودن
 - (۲) قابلیت فرجام‌خواهی
 - (۳) قابلیت تجدیدنظرخواهی
 - (۴) قاطع یا قطعی بودن
- ۲۵- قرار تطبیق، برای انجام چه امری صادر می‌شود؟
- (۱) رسیدگی به صحت و اصالت سند
 - (۲) تطبیق شهادت شهود با ادعای مدعی
 - (۳) تطبیق وضعیت ملک با ادعای مدعی
 - (۴) همه موارد

- ۲۶- برای ردّ اعتراض بر درخواست صدور گواهی انحصار وراثت، تصمیم دادگاه در چه قالبی اتخاذ خواهد شد؟
 (۱) تصدیق
 (۲) قرار
 (۳) تصمیم ساده قضائی
 (۴) حکم
- ۲۷- اگر محکوم‌علیه غایب، در مهلت و خواهی اقدام به تقدیم دادخواست تجدیدنظر کند، نظر غیرقابل دفاع چیست؟
 (۱) تلقی دادخواست مذکور به‌عنوان دادخواست و خواهی
 (۲) صدور قرار ردّ دادخواست تجدیدنظر از سوی دادگاه
 (۳) رسیدگی به دادخواست وی تحت‌عنوان تجدیدنظر خواهی
 (۴) تلقی اقدام وی به‌عنوان اسقاط و گذشتن از حق و خواهی
- ۲۸- آیا محکوم‌علیه غایب می‌تواند درخواست جلب ثالث کند؟ اگر پاسخ مثبت است، چگونه؟
 (۱) بلی - باید ظرف سه روز پس از اولین جلسه رسیدگی به خواهی، دادخواست جلب ثالث را تقدیم دارد.
 (۲) بلی - باید در اولین جلسه رسیدگی به خواهی، دادخواست جلب ثالث را تقدیم دارد.
 (۳) بلی - باید دادخواست جلب ثالث را همراه با دادخواست و خواهی تقدیم کند.
 (۴) خیر - در مرحله و خواهی، امکان جلب ثالث وجود ندارد.
- ۲۹- آیا اسقاط یک‌جانبه حق تجدیدنظر خواهی، مجاز است؟
 (۱) بلی - مشروط به اینکه در زمانی انجام شود که اختلاف به‌وجود آمده باشد.
 (۲) بلی - این اقدام، چه قبل از به‌وجود آمدن اختلاف و چه پس از آن مجاز است.
 (۳) خیر - صرفاً توافق طرفین در خصوص اسقاط حق تجدیدنظر خواهی مجاز است.
 (۴) خیر - اسقاط حق تجدیدنظر خواهی، به‌هیچ‌وجه مجاز و مؤثر نیست.
- ۳۰- اگر دعوا غیرقابل تجزیه بوده و تجدیدنظر خواه تمام محکوم‌لهم را طرف قرار نداده باشد، تکلیف چیست؟
 (۱) قرار ردّ تجدیدنظر خواهی صادر می‌شود.
 (۲) قرار عدم استماع تجدیدنظر خواهی صادر می‌شود.
 (۳) تجدیدنظر خواهی در خصوص تمام محکوم‌لهم رأی تجدیدنظر خواسته مؤثر است.
 (۴) تجدیدنظر خواهی فقط در خصوص محکوم‌لهم که طرف تجدیدنظر خواهی قرار گرفته‌اند، مؤثر است.
- ۳۱- در کدام صورت، مهلت تجدیدنظر خواهی محکوم‌علیه مقیم خارج، دو ماه است؟
 (۱) در هر صورت، مهلت وی دو ماه است.
 (۲) فقط در صورتی که نماینده قانونی به مفهوم اعم، نداشته باشد.
 (۳) فقط در صورتی که نماینده قانونی به مفهوم اخص، نداشته باشد.
 (۴) نماینده قانونی به مفهوم اعم، نداشته یا نماینده وی نیز مقیم ایران نباشد.
- ۳۲- کدام یک از موارد زیر، اثر تجدیدنظر خواهی محسوب می‌شوند؟
 (۱) اثر تعلیقی و اثر انتقالی
 (۲) فقط اثر تعلیقی
 (۳) فقط اثر انتقالی
 (۴) هیچ کدام
- ۳۳- کدام مورد در مرحله تجدیدنظر، ممنوع است؟
 (۱) ارائه هرگونه دلیل جدید
 (۲) ابراز سند عادی جدید
 (۳) طرح ادعای جدید
 (۴) ابراز سند رسمی جدید
- ۳۴- احکام مستند به کدام دلیل، غیرقابل فرجام خواهی است؟
 (۱) سند رسمی قاطع دعوا
 (۲) سند رسمی یا سند تجاری (برات، سفته، چک)
 (۳) سوگند قاطع دعوا
 (۴) هرگونه اقرار در دادگاه
- ۳۵- اگر دیوان عالی کشور، رأی فرجام‌خواسته را غیرقابل فرجام بداند، چه خواهد کرد؟
 (۱) ضمن صدور قرار عدم استماع فرجام خواهی، رأی فرجام‌خواسته را ابرام می‌کند.
 (۲) ضمن اعلام غیرقابل استماع بودن فرجام، رأی فرجام‌خواسته را ابرام می‌کند.
 (۳) نسبت به صدور قرار عدم استماع فرجام خواهی اقدام خواهد کرد.
 (۴) صرفاً نسبت به ابرام رأی فرجام‌خواسته اقدام خواهد کرد.
- ۳۶- کدام یک از موارد زیر، تقاضای رسیدگی مجدد از داور نسبت به رأی صادره در داوری‌های تجاری بین‌المللی است؟
 (۱) حيله و تقلب و مجعولیت سند
 (۲) احکام متضاد و تضاد در مفاد حکم
 (۳) حيله و تقلب و صدور احکام متضاد
 (۴) مجعولیت سند مستند رأی و کتمان سند

۳۷- رسیدگی به حکم در مرحله فرجامی بوده و دادگاه قرار قبولی درخواست اعاده دادرسی صادر می‌کند. وظیفه چیست؟

- (۱) رسیدگی فرجامی تا صدور حکم نسبت به تقاضای اعاده دادرسی متوقف خواهد شد.
- (۲) دیوان عالی کشور در خصوص تداوم رسیدگی فرجامی یا اعاده دادرسی تصمیم می‌گیرد.
- (۳) رسیدگی فرجامی و رسیدگی دادگاه به اعاده دادرسی، به موازات هم ادامه خواهند یافت.
- (۴) رسیدگی به تقاضای اعاده دادرسی، تا اتخاذ تصمیم در مرحله فرجام متوقف خواهد ماند.

۳۸- استرداد دادخواست فرجامی اصلی، چه اثری بر حق درخواست فرجام تبعی یا درخواست تقدیمی قبلی فرجام تبعی دارد؟

- (۱) هیچ تأثیری بر فرجام تبعی ندارد.
- (۲) درخواست قبلی فرجام تبعی بلااثر می‌شود، ولی حق درخواست فرجام تبعی ساقط نمی‌شود.
- (۳) حق درخواست فرجام تبعی ساقط می‌شود، ولی بر درخواست قبلی فرجام تبعی تأثیری ندارد.
- (۴) حق درخواست فرجام تبعی ساقط می‌شود و درخواست قبلی فرجام تبعی بلااثر می‌شود.

۳۹- در دعوی اعاده دادرسی، به ترتیب، آیا «ورود ثالث» یا «جلب ثالث» امکان‌پذیر است؟

- (۱) بلی - بلی
- (۲) خیر - خیر
- (۳) بلی - خیر
- (۴) خیر - بلی

۴۰- کدام روش شکایت از رأی، در واقع نوعی دفاع در برابر دلیل نیز محسوب می‌شود؟

- (۱) فرجام تبعی و اعاده دادرسی
- (۲) فقط اعاده دادرسی طاری
- (۳) اعاده دادرسی طاری و اعتراض ثالث طاری
- (۴) فقط اعتراض ثالث طاری

حقوق تجارت:

۴۱- براساس دیدگاهی که رابطه سهامدار و شرکت تجاری را یک رابطه مالکانه تلقی می‌کند، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) سهامداران به نسبت سهم خود، مالک دارایی و اموال شرکت هستند.
- (۲) هر سهم، صرفاً بیانگر امتیاز خاص و یک حق مالی است.
- (۳) سهم، نوعی حق دینی در مفهوم مدرن آن است.
- (۴) موضوع مالکیت، مال عینی و ملموس نیست.

۴۲- کدام مورد، از ویژگی‌های سلبی صکوک یا اوراق مالی اسلامی نیست؟

- (۱) ابتدای آن، بر یک رابطه حقوقی یا قرارداد مورد تأیید شریعت اسلامی
- (۲) کالی به کالی نبودن
- (۳) غیرربوبی بودن
- (۴) غرری نبودن

۴۳- در خصوص «قاعده ممنوعیت معاملات دارندگان اطلاعات نهانی»، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) این قاعده، بدون استثنا، در همه موارد اعمال می‌شود.
- (۲) به لحاظ حقوقی، چنین معاملاتی باطل است.
- (۳) شامل همه انواع اوراق بهادار نمی‌شود.
- (۴) مستلزم مسئولیت کیفری است.

۴۴- در خصوص جواز و صحت «بیع دین»، در کدام مورد، فقیهان امامیه اتفاق نظر و اجماع دارند؟

- (۱) بیع دین به شخص ثالث به ثمن حال
- (۲) بیع دین حال شده به خود مدیون
- (۳) بیع دین حال شده به غیرمدیون
- (۴) بیع دین مؤجل به خود مدیون

۴۵- در خصوص اوراق اختیار معامله و اوراق آتی، کدام مورد صحیح نیست؟

- (۱) اوراق آتی، نوعی بیع است اما اوراق اختیار معامله، تعهد به بیع است.
- (۲) هر دو، لزومی برای اجتناب از ریسک و خطر نوسان قیمت در آینده هستند.
- (۳) قرارداد آتی، ملزم طرفین است اما قرارداد اختیار معامله، ملزم یک طرف است.
- (۴) در اختیار معامله، عوض پرداخت شده جزو ثمن نیست اما در قرارداد آتی، همه قیمت مورد معامله به عنوان عوض مشخص و درصدی از آن، نقداً دریافت می‌شود.

- ۴۶- در خصوص سرقتی یا پولی که مستأجر به موجر پرداخت می‌کند، کدام مورد، با مقررات قانونی مطابقت دارد؟
 (۱) مالی است که در برابر نفس اقدام مالک به انعقاد عقد اجاره پرداخت می‌شود.
 (۲) وجهی است که مستأجر به مالک قرض می‌دهد.
 (۳) عوض حق سرقتی است.
 (۴) بخشی از اجاره‌بهاست.
- ۴۷- رویه قضائی، در خصوص کدام‌یک از ویژگی‌های حق کسب یا پیشه یا تجارت، تردید دارد؟
 (۱) قابلیت انتقال ارادی آن
 (۲) سقوط و زوال حق
 (۳) قابلیت مزایده و انتقال اجرائی آن
 (۴) حق استدامه تصرفات، پس از فوت مستأجر
- ۴۸- کدام‌یک از اسناد تجاری زیر، کارکردی شبیه سفته دارد؟
 (۱) برات فاقد محل قبول شده
 (۲) برات نکول شده واجد محل
 (۳) چک واجد محل
 (۴) چک پرداخت شده
- ۴۹- کدام مورد، با نظریه نمایندگی ناقص در خصوص برات، منطبق نیست؟
 (۱) با قبول برانگیر، برات‌دهنده کماکان مسئول است. (۲) برات، نوعی نمایندگی ناقص است.
 (۳) لزوم قبول برات توسط برانگیر
 (۴) برات، نیابت در وصول است.
- ۵۰- دیدگاه زیر، از کیست؟
 «اراده ظهرنویس سند تجاری، تنها او را در موقعیت قانونی ویژه قرار می‌دهد و چهره سازنده ندارد.»
 (۱) دکتر شهیدی
 (۲) ریپر حقوقدان فرانسوی
 (۳) شهید صدر
 (۴) دکتر کاتوزیان
- ۵۱- کدام‌یک از اشکالات مطروحه درباره نظریه تعهد یک‌طرفه، قابل رد نیست؟
 (۱) ناممکن بودن ایجاد تعهد با اراده یک‌جانبه متعهد
 (۲) تعهد یک‌جانبه، تصرف ناروا در دارایی دیگری است.
 (۳) الزام آور نبودن تعهد یک‌جانبه در برخی نظام‌های حقوقی
 (۴) در تعهد یک‌جانبه، همان اراده‌ای که تعهد را ایجاد کرده است، می‌تواند آفریده خود را از بین ببرد.
- ۵۲- کدام مورد در خصوص دین، صحیح نیست؟
 (۱) در حقوق اسلامی، شامل مال و عمل، هر دو است.
 (۲) در حقوق اسلامی، تأسیسی مستقل از تعهد و التزام است.
 (۳) در حقوق رومی ژرمنی، شامل مال کلی و عین معین می‌شود.
 (۴) در هر دو نظام اسلامی و رومی ژرمنی، وابسته به وجود دو شخص است.
- ۵۳- در بیان تفاوت میان «حواله» و «برات»، کدام مورد صحیح است؟
 (۱) عدم لزوم مدیون بودن محال‌علیه
 (۲) لزوم قبول محال‌علیه برای تحقق و اعتبار حواله
 (۳) قابلیت انفساخ
 (۴) عمل حقوقی بودن
- ۵۴- کدام‌یک از استدلال‌های طرفداران نظریه تبدیل تعهد، عین مدعاست؟
 (۱) هر شخصی بیش از یک ذمه ندارد.
 (۲) اشتغال ذمتین به دین واحد، صحیح نیست.
 (۳) تعهد ناشی از سند تجاری، جایگزین تعهد منشأ می‌شود.
 (۴) اراده طرفین از صدور و دریافت چک، تبدیل تعهد بوده است.
- ۵۵- کدام مورد، از تفاوت‌های «انتقال ساده طلب» و «انتقال سند تجاری در وجه حامل» محسوب می‌شود؟
 (۱) شرط نبودن رضایت مدیون برای انتقال طلب
 (۲) عدم مسئولیت انتقال‌دهنده، در قبال پرداخت طلب
 (۳) لزوم توافق انتقال‌دهنده و انتقال‌گیرنده برای انتقال طلب
 (۴) قابل طرح بودن ایرادات و دفاعیات در مقابل انتقال‌گیرنده
- ۵۶- «تعهد براتی»، چگونه تعهدی است؟
 (۱) صرفاً برای برات‌دهنده ایجاد می‌شود.
 (۲) از انتقال سند تجاری ناشی می‌شود.
 (۳) ناشی از امضای سند تجاری است.
 (۴) فقط از برات ناشی می‌شود.

۵۷- کدام یک از ایرادات زیر، در برابر دارنده با حسن نیت سند تجاری قابل طرح نیست؟

- (۱) سند تجاری بابت تضمین اجرای تعهد پایه صادر شده است.
- (۲) صادرکننده هنگام صدور مکره بوده است.
- (۳) فقدان اهلیت صادرکننده
- (۴) فقدان اختیار نماینده

۵۸- در خصوص سند تجاری که فاقد شرایط اساسی مقرر در قانون تجارت است، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) به علت اینکه در هنگام صدور، فاقد شرایط اساسی مقرر در قانون بوده است، به هیچ وجه سندیت ندارد.
- (۲) به علت اینکه در هنگام صدور، فاقد شرایط اساسی مقرر در قانون بوده است، به هیچ وجه سند تجاری محسوب نمی‌شود.
- (۳) اگر هنگام صدور، دست‌کم دارای امضای صادرکننده باشد، در فرض اعطای نمایندگی به دارنده جهت تکمیل سند، پس از رفع نواقص سند تجاری محسوب می‌شود.
- (۴) اگر هنگام صدور، دست‌کم دارای مبلغ و امضای صادرکننده باشد، در فرض اعطای نمایندگی به دارنده جهت تکمیل سند، پس از رفع نواقص سند تجاری محسوب می‌شود.

۵۹- تشریفات بودن سند تجاری، به کدام معناست؟

- (۱) کتبی بودن و تسلیم، شرط تحقق صدور یا ظهرنویسی سند تجاری است.
- (۲) سند تجاری با ابراز اراده صادرکننده یا نماینده او صادر می‌شود.
- (۳) سند تجاری از مقررات قانونی خاصی تبعیت می‌کند.
- (۴) سند تجاری شرایط شکلی خاصی دارد.

۶۰- در خصوص «شرط عدم مسئولیت» از سوی صادرکننده و متعهد سفته، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) موجب بطلان سند تجاری است.
- (۲) در برخی از سیستم‌های حقوقی، معتبر تلقی می‌شود.
- (۳) برخلاف مقتضای ذات عمل حقوقی صدور سفته است.
- (۴) براساس کنوانسیون آنسیترال، تنها در صورتی مؤثر و نافذ است که شخص دیگری، مسئول سند باشد یا مسئول بشود.

متون حقوقی به زبان خارجه:

PART A: Vocabulary

Directions: Choose the word or phrase (1), (2), (3), or (4) that best completes each sentence. Then mark the correct choice on your answer sheet.

- 61- A voidable contract remains valid and can create legal rights and obligations until it is
- 1) installed
 - 2) rescinded
 - 3) supervised
 - 4) pronounced
- 62- The time limit of legislative explanation of criminal law includes the effective date, date, and retroactivity.
- 1) obligation
 - 2) revocation
 - 3) legislation
 - 4) execution
- 63- In legal terms, a promise (or term) of a contract made by deed is called a(n)
- 1) lease
 - 2) mortgage
 - 3) invitation
 - 4) covenant
- 64- According to the lawsuit, the officers the suspect with unnecessary force and broke his arm.
- 1) entitled
 - 2) regulated
 - 3) subdued
 - 4) excluded

- 65- It is necessary that offers be from non-promissory statements made during the course of negotiations.
- 1) distinguished 2) exaggerated
3) restrained 4) discharged
- 66- An offer that requires acceptance within a specified time, lapses when that time
- 1) deserts 2) commences
3) expires 4) survives
- 67- A person who has been declared bankrupt continues to have capacity during the period of bankruptcy.
- 1) local 2) imperial
3) principal 4) contractual
- 68- A trust is an equitable whereby a trustee holds property on behalf of a beneficiary.
- 1) association 2) obligation
3) negotiation 4) corporation
- 69- The legislation assumes that, unless a minor is so young as to lack understanding, a contract is presumptively on the minor.
- 1) binding 2) existing
3) exceeding 4) forthcoming
- 70- Because she did not pay her taxes on time, the business owner will a penalty this tax year.
- 1) seal 2) prohibit
3) construe 4) incur
- 71- If a dispute arises in an entirely oral contract, then the parties will have to present oral to a court as to what the contents of the contract were.
- 1) testimony 2) approval
3) exclusion 4) existence
- 72- The council is elected for three years and is not subject to dissolution save by of time.
- 1) conversion 2) effluxion
3) admission 4) omission
- 73- A is a British lawyer who advises clients, represents them in the lower courts, and prepares cases for barristers to try in higher courts.
- 1) tenderer 2) promisor
3) proprietor 4) solicitor
- 74- Any reforms, to be at all, must include a universal, skilled public-defender system.
- 1) liable 2) payable
3) conscionable 4) eligible
- 75- The consideration must not be illegal or unlawful and must not involve a of civil law or public policy.
- 1) benefit 2) debt
3) breach 4) defect
- 76- The chief of police ordered the men to the property immediately, but they paid no heed to his warning.
- 1) vacate 2) terminate
3) eventuate 4) associate

- 77- A recent report suggests that IBM will a dramatic expansion in India and hire more than 14,000 staff.
- 1) accumulate 2) relieve
3) manufacture 4) undertake
- 78- Unjust occurs when Party A confers a benefit upon Party B without Party A receiving the proper restitution required by law.
- 1) installment 2) enrichment
3) enforcement 4) requirement
- 79- Photographs are also of great benefit when a of liability is being discussed with third party lawyers.
- 1) formation 2) combination
3) repudiation 4) specification
- 80- The criminal's deal with the prosecutor was his from a lengthy prison sentence.
- 1) annuity 2) indemnity
3) charity 4) proximity

PART B: Reading Comprehension

Directions: Read the following three passages and select the answer choice (1), (2), (3), or (4) that best answers each question. Then mark the correct choice on your answer sheet.

Passage 1:

A further exception arises where a lesser sum is paid by a third party to discharge the creditor's debt. In *Hirachand Punamchand v Temple* (1911) (CA), the plaintiff (Hirachand) lent money to the defendant (Temple). When the defendant could not repay the loan, his father agreed with the plaintiff to pay a lesser amount in full settlement. The defendant's father paid and the plaintiff then sued for the balance. The court held the debt owed by the defendant had been extinguished and stated that "it would be fraud upon a stranger who pays part of a debt in discharge of the whole, that an action should be brought for the debt."

- 81- Which of the following is the best title for the passage?
- 1) Extinguished Rights 2) Paying a Lesser Sum
3) Owing a Debt 4) Third Party Promise
- 82- The word "his" in line 4 refers to
- 1) Temple 2) the plaintiff
3) Hirachand 4) the creditor
- 83- Who complained about the balance?
- 1) The defendant's father 2) The debtor
3) The plaintiff 4) The defendant

Passage 2:

At common law, a contract made by a person of unsound mind is not voidable at that person's option, if the other party believed, at the time of contracting, that the person was of sound mind. In *Imperial Loan Co v Stone* (1892) (CA), the plaintiff took proceedings against the defendant (Stone) in his capacity as the guarantor of a loan. In

his defense, the defendant alleged that when he signed the contract he was insane and incapable of understanding what he was doing. The plaintiff in turn argued that he did not know of the defendant's condition at the time the contract was signed. The court held that the defendant was liable under the guarantee. The court confirmed that the defendant bears the onus of proving "not merely his incapacity, but also the plaintiff's knowledge of that fact."

84- What is the passage mainly about?

- 1) The importance of plaintiffs' mental health
- 2) Nullification of contracts made by insane people
- 3) The case of contracting with mentally challenged people
- 4) Advising people to make contracts with only mentally sound people

85- The word "he" in line 6 refers to

- 1) the plaintiff
- 2) the defendant
- 3) Stone
- 4) the guarantor

86- The word "onus" in the last sentence is closest in meaning to

- 1) accessibility
- 2) capability
- 3) inflexibility
- 4) responsibility

Passage 3:

In *Carlill v Carbolic Smoke Ball Co* (1893) (CA), the plaintiff (Carlill) saw a newspaper advertisement placed by the defendant (Carbolic) claiming that their "smoke ball" would cure all sorts of illnesses including influenza. More importantly, the advertisement also stated that the defendants offered to pay £100 to any person who used one of their smoke balls and then succumbed to influenza within a specified time. The plaintiff purchased their smoke ball and subsequently came down with a nasty bout of the flu. She sued the defendant for the £100. The defendant argued, *inter alia*, that an offer must be made bilaterally (that is, an offer can not be made to the entire world). The court disagreed and held that an offer can be made unilaterally (that is, an offer can be made to the entire world).

87- What is the passage mainly about?

- 1) A newspaper advertisement
- 2) Unilaterality of an offer
- 3) Curing diseases
- 4) An unjust verdict

88- Which of the following statements is true about Carlill?

- 1) She bought one of the smoke balls.
- 2) She succumbed to influenza within a week.
- 3) She was paid £100 for buying the product.
- 4) She knew from the beginning that she was being cheated.

89- In line 7, *inter alia* means

- 1) in confidence
- 2) undoubtedly
- 3) among other things
- 4) face to face

90- Which of the following statements is true?

- 1) The court maintained that an offer can not be made to the entire world.
- 2) The newspaper advertisement was deceptive.
- 3) The defendant was charged £100.
- 4) The plaintiff was charged £100.