تعداد سوالات : تستي : ۳۰ تشريحي : ۰ زمان آزمون (دقيقه) : تستي : ۶۰ تشريحي : ۰ سري سوال : یک ۱

عنوان درس : **حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران،حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران(آموزش محور)،مقررات توسعه شهری در ایران و**

رشته تحصيلي/د درس : **جغرافیا سیاسی گرایش فضای شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ۱۲۱۶۵۵۵ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ۱۲۱۶۶۰۲ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ، جغرافیا و برنامه ریزی شهری گرایش برنامه ریزی مسکن و بازآفرینی شهری ۱۲۱۶۷۴۷**

۱ - **قانون توسعه معابر در چه سالی به تصویب رسید؟**

۱. 1320 ۲. 11351 ۳. 1317 ۴. 1312

۲ - **اولین منبع حقوق شهری کدام است؟**

۱. قانون ۲. شورایعالی شهرسازی ۳. شورای شهر ۴. شهرداری

۳ - **کدام شاخه از حقوق مجموعه قواعد و مقرراتی است که حاکم بر دولت معینی است؟**

۱. حقوق خارجی ۲. حقوق داخلی ۳. حقوق خصوصی ۴. حقوق عمومی

۴ - **قوانین مصوب قوه مقننه پس از ابلاغ کدام مرجع ، لازم الاجراء است؟**

۱. رئیس جمهور ۲. رئیس مجلس ۳. نخست وزیر ۴. شورای نگهبان

۵ - **از دیدگاه کدام علم ، « شهر » منطقه جغرافیایی است که دارای جمعیتی مشخص بوده و افراد به امور غیر کشاورزی اشتغال دارند؟**

۱. دیدگاه جغرافیایی ۲. دیدگاه روانشناسی ۳. دیدگاه جامعه شناسی ۴. دیدگاه معماری

۶ - **به عقیده چه کسی موقعیت شهروند بر یک حس عضویت داشتن در یک جامعه گسترده دلالت دارد؟**

۱. فالکس ۲. مالجو ۳. وبر ۴. کامیار

۷ - **نظارت بر کلیه ابنیه ای که در شهر ایجاد می شود جزو کدامیک از وظایف شهرداری است؟**

۱. وظایف عمرانی ۲. وظایف رفاهی

۳. وظایف نظارتی و حفاظتی ۴. وظایف خدماتی

۸ - **اعلام نظر نسبت به طرحهای جامع و هادی شهری جزو کدامیک از وظایف شهرداری است؟**

۱. خدماتی ۲. عمرانی ۳. رفاهی ۴. نظارتی و حفاظتی

۹ - **بر اساس کدام اصل قانون اساسی مرجع رسمی تظلمات و شکایات دادگستری است؟**

۱. اصل 159 ۲. اصل 42 ۳. اصل 33 ۴. اصل 29

۱۰ - **مهمترین نهاد محلی که اداره امور شهر را بر عهده دارد کدام است؟**

۱. شهرداری ۲. فرمانداری ۳. دادگستری ۴. شورای اسلامی شهر

Soalatpnu.ir

تعداد سوالات : تستي : ۳۰ تشريحي : ۰ زمان آزمون (دقيقه) : تستي : ۶۰ تشريحي : ۰ سري سوال : ۱ یک

عنوان درس : **حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران،حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران(آموزش محور)،مقررات توسعه شهری در ایران و**

رشته تحصيلي/كد درس : **جغرافیا سیاسی گرایش فضای شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ۱۲۱۶۵۵۵ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ۱۲۱۶۶۰۲ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ، جغرافیا و برنامه ریزی شهری گرایش برنامه ریزی مسکن و بازآفرینی شهری ۱۲۱۶۷۴۷**

۱۱ - **تعریف زمین موات زمینی است که به دلیل نی زار بودن یا عدم آب رساندن به آن یا استیلا آب بر آن از آن بهره برداری نمی شود از کیست؟**

۱. حسینی ۲. شهید اول ۳. شمس ۴. صدری

۱۲ - **مالی که مالک دارد ولی مالک آن مشخص نیست جزو چه اموالی است؟**

۱. اراضی عمومی خالصه ۲. اراضی موقوفه ۳. اراضی موات ۴. اراضی مجهول المالک

۱۳ - **نوعی از زمین های شهر که نظام حقوقی ویژه ای دارند و شناخت ماهیت حقوقی این زمین ها برای برنامه ریزی شهری و شهر سازی ضروری است چه نام دارد؟**

۱. اراضی موقوفه ۲. اراضی بایر ۳. اراضی موات ۴. اراضی خالصه

۱۴ - **مرجع رسیدگی به درخواست افراز و تفکیک اراضی و املاک کدام است؟**

۱. شهرداری ۲. استانداری

۳. اداره ثبت اسناد واملاک ۴. دادگستری

۱۵ - **براساس کدام ماده قانون شهرداری ها اگر این مرجع ظرف مدت دو ماه به اداره ثبت یا دادگاه پاسخ ندهد عمل تفکیک به موجب نقشه ای که مالک ارائه می کند انجام می شود؟**

۱. ماده 154 ۲. ماده1207 ۳. ماده 101 ۴. ماده 100

۱۶ - **کدام ماده قانون شهر داری مالکین اراضی واقع در محدوده قانونی و حریم شهررا مکلف میکند قبل از هر اقدام عمرانی وتفکیک اراضی به شهرداری مراجعه کنند؟**

۱. ماده 100 ۲. ماده 101 ۳. ماده 154 ۴. ماده 140

۱۷ - **تنها مرجعی که حق وضع قاعده وتعیین محدودیت را دارد کدام است؟**

۱. دیوان عدالت اداری ۲. شورای شهر

۳. اداره ثبت اسناد واملاک ۴. قوه مقننه

۱۸ - **عالی ترین مرجع برای طرح های شهری وتعیین کننده سیاست های کلی شهرسازی کدام است؟**

۱. شورای عالی شهر سازی ۲. وزارت مسکن وشهرسازی

۳. وزارت کشور ۴. شورای اسلامی شهر

Soalatpnu.ir

تعداد سوالات : تستي : ۳۰ تشريحي : ۰ زمان آزمون (دقيقه) : تستي : ۶۰ تشريحي : ۰ سري سوال : ۱ یک

عنوان درس : **حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران،حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران(آموزش محور)،مقررات توسعه شهری در ایران و**

رشته تحصيلي/د درس : **جغرافیا سیاسی گرایش فضای شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ۱۲۱۶۵۵۵ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ۱۲۱۶۶۰۲ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ، جغرافیا و برنامه ریزی شهری گرایش برنامه ریزی مسکن و بازآفرینی شهری ۱۲۱۶۷۴۷**

۱۹ - **کامل ترین طرح شهری کدام است؟**

۱. طرح تفصیلی ۲. طرح هادی ۳. طرح جامع ۴. طرح تجدید نظر

۲۰ - **کدام طرحها جزئیات طرح های جامع را بررسی می کند؟**

۱. طرح تفصیلی ۲. طرح هادی ۳. طرح تجدید نظر ۴. طرح آمایش سرزمین

۲۱ - **کدام کمیسیون برای تصویب طرح تفصیلی شهر ناگزیر است علاوه بر رعایت ضوابط کلی طرح جامع شهر به قوانین مصوبه مجلس نیز توجه کند؟**

۱. کمیسیون ماده 5 ۲. کمیسبون ماده 99 ۳. کمیسیون ماده 100 ۴. کمیسیون ماده 6

۲۲ - **کدام طرح راهنمای توسعه آتی شهر است؟**

۱. طرح تفصیلی ۲. طرح جامع ۳. طرح تجدید نظر ۴. طرح هادی

۲۳ - **نسبت تعداد جمعیت به واحد سطح چه نام دارد؟**

۱. تراکم جمعیت ۲. تراکم ساختمانی ۳. سرانه جمعیت ۴. سرانه ساختمانی

۲۴ - **حد کالبدی موجود شهر وتوسعه آتی در دوره طرح جامع وتا تهیه طرح مذکوردر طرح هادی شهرکه ضوابط ومقررات شهرسازی در آن لازم الاجراء است چه نامیده می شود؟**

۱. حریم شهر ۲. حوزه نفوذ شهر ۳. بافت شهر ۴. محدوده شهر

۲۵ - **قسمتی از اراضی بلافصل پیرامون شهرکه کنترل و نظارت شهرداری درآن ضرورت دارد چه نامیده می شود؟**

۱. حریم ۲. محدوده شهر

۳. حوزه خدماتی شهرداری ۴. حوزه نفوذ

۲۶ - **مجلس شورای ملی در چه سالی قانون راجع به احداث و توسعه معابر را تصویب کرد؟**

۱. 1300 ۲. 1310 ۳. 1314 ۴. 1312

۲۷ - **اگر اراضی و املاک مورد نیاز دستگاها منطبق بر کاربری موجود نباشد بر اساس کدام ماده تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری می توان در خواست تغییر کاربری کرد؟**

۱. ماده 5 ۲. ماده4 ۳. ماده 3 ۴. ماده2

soalatpnu.ir

تعداد سوالات : تستي : ۳۰ تشريحي : ۰ زمان آزمون (دقيقه) : تستي : ۶۰ تشريحي : ۰ سري سوال : ۱ یک

عنوان درس : **حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران،حقوق وقوانین شهری ومنطقه ای درایران(آموزش محور)،مقررات توسعه شهری در ایران و**

رشته تحصيلي/د درس : **جغرافیا سیاسی گرایش فضای شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ۱۲۱۶۵۵۵ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ۱۲۱۶۶۰۲ - ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-آمایش شهری ، جغرافیاوبرنامه ریزی شهری-محیط زیست شهری ، جغرافیا و برنامه ریزی شهری گرایش برنامه ریزی مسکن و بازآفرینی شهری ۱۲۱۶۷۴۷**

۲۸ - **بر اساس کدام اصل قانون اساسی انفال و ثروت های عمومی در اختیار حکومت اسلامی است؟**

۱. اصل 41 ۲. اصل 42 ۳. اصل 43 ۴. اصل 45

۲۹ - **کدامیک از صلاحیت های کمیسیون ماده صد شایستگی و قابلیت رسیدگی به موضوعات خاص را داده است؟**

۱. صلاحیت ذاتی ۲. صلاحیت محلی ۳. صلاحیت زمانی ۴. صلاحیت عمومی

۳۰ - **مجلس شورای ملی در چه سالی قانون بلدیه را تصویب کرد؟**

۱. 1283 ۲. 1284 ۳. 1285 ۴. 1286

Soalatpnu.ir

1216747 - 96-97-1

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	شماره سوال
عادي	د	۱
عادي	الف	۲
عادي	ب	۳
عادي	الف	۴
عادي	ج	۵
عادي	الف	۶
عادي	ج	۷
عادي	ب	۸
عادي	الف	۹
عادي	د	۱۰
عادي	ب	۱۱
عادي	د	۱۲
عادي	الف	۱۳
عادي	ج	۱۴
عادي	ج	۱۵
عادي	الف	۱۶
عادي	د	۱۷
عادي	الف	۱۸
عادي	ج	۱۹
عادي	الف	۲۰
عادي	الف	۲۱
عادي	د	۲۲
عادي	الف	۲۳
عادي	د	۲۴
عادي	الف	۲۵
عادي	د	۲۶
عادي	الف	۲۷
عادي	د	۲۸
عادي	الف	۲۹
عادي	د	۳۰

soalatpnu.ir